

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Мира д. 5

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 120,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 755,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

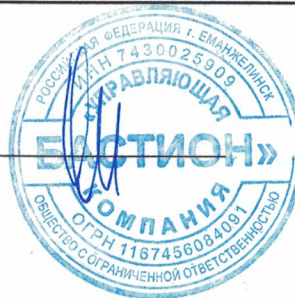
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-29252.66	264541.70	247075.62	0	17466.08

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
255530.56	255530.56	0	96.59	249258.96	210922.26	38336.7	-22981.06

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	34425.9
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6252.06
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	57414.52
4	Уборка мест общего пользования, руб.	22871.46
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	14640.9
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8072.28
7	Расходы по управлению МКД, руб.	49779.06
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17466.08
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт ХВС (подъезд № 1)	3496 3496
10	прочее в т.ч.: промывка системы канализации дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	34840.7 26730 10.7 8100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев